



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

| | |
|--------------------|---------------------|
| Riferimento | S237 |
| Comune | Paese |
| Provincia | Treviso |
| Località | Padernello di Paese |
| Zona | |
| Tipologia | Singola |
| Esterno | Casa Singola |
| Operazione | Vendita |
| Mq Commerciali | 500 |
| Prezzo | Euro 689.000 |
| Camere | 3 |
| Bagni | 4 |
| Cucina | 1 |
| Soggiorno | 1 |
| Garage | 1 |
| Posto Auto | 5 |
| Spese condominiali | |
| Terrazze | 1 |
| N° di unità | |
| Piano | i-t-1 (di 3 piani) |
| Riscaldamento | |
| Giardino | |
| Classe Energ. | A1 |
| Prestaz.Energ. | - |



Descrizione

Paese, frazione di Padernello, in contesto residenziale tranquillo immerso nel verde, proponiamo in vendita questa splendida villa singola realizzata nel 2010 in classe A+, con le più avanzate tecnologie costruttive disponibili, disposta su due livelli fuori terra più uno interrato e così composta: ingresso sul soggiorno, ampia cucina separata abitabile dalla quale si accede al bellissimo porticato, ideale per rilassarsi e pranzare con gli ospiti. Sullo stesso piano troviamo uno studio in continuità con il soggiorno, due bagni (uno dei quali ad uso lavanderia) ed una stanza ad uso locale guardaroba/stireria. Scenografico l'affaccio sul portico e lo scoperto privato dalle ampie vetrate lungo la parete del soggiorno e dello studio. Al piano primo si sviluppano le 3 camere di cui due matrimoniali (la padronale con bagno en suite e accesso al terrazzo) e una doppia, una cabina armadio e un secondo bagno. Al piano interrato trova spazio la taverna di quasi 40 mq con seconda cucina, bagno e locale tecnico dove trovano collocazione i macchinari degli impianti tecnologici, oltre alla cantina/magazzino. Dalla taverna si accede



Per informazioni
Eleonora Crema

3394237843

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it