



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	D533
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Canizzano
Zona	
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	107
Prezzo	Euro 396.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Box Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	1 - mq. 2,4
Riscaldamento	Autonomo
N° di unità	6
Piano	1 (di 3 piani)
Giardino	



Descrizione

Vi proponiamo un prestigioso recupero di uno storico mulino sul fiume Sile, l'edificio si affaccia direttamente sull'acqua e si trova lungo la ciclo-pedonale GiraSile, La GreenWay del Parco del Sile. L'appartamento al piano primo si compone di un salotto con angolo cottura, due camere, di cui una matrimoniale di generose dimensioni e una singola, e due bagni. Completa l'immobile un terrazzino e un garage singolo.

Il fabbricato è dotato di ascensore. Classe energetica A1, dotato di avanzate tecnologie costruttive sia in termini di impianti tecnologici, acustici ed energetici. Il contesto è davvero ottimo in quanto in 15 minuti di automobile si può raggiungere il centro di Treviso e si trova nelle immediate vicinanze della ciclo-pedonale del fiume Sile che collega i comuni di Quinto di Treviso, Istrana, Casier, Casale sul Sile, Morgano, Piombino Dese, Quarto d'Altino, Roncade, Silea e Vedelago
Consegna prevista estate 2023.



Per informazioni

Lorenzo Gottardo

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it