



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	R30
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	
Tipologia	Rustici
Esterno	Rustico/Casale
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	200
Prezzo	Euro 148.000
Camere	
Bagni	
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	1
Piano	terra
Riscaldamento	
Giardino	Giardino privato di Mq 450
Classe Energ.	G
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Ti presentiamo una straordinaria opportunità immobiliare situata nelle immediate vicinanze dell'Ospedale Ca' Foncello a Treviso. Questo rustico, con la possibilità di demolizione e ricostruzione, rappresenta un investimento strategico per chi è alla ricerca di prospettive illimitate.

La posizione privilegiata offre un'elevata visibilità, rendendolo ideale per la realizzazione di appartamenti da mettere in affitto o per avviare un'attività commerciale di successo. Il progetto prevede uno studio di fattibilità per massimizzare la cubatura al posto dell'attuale fabbricato, garantendo un rendimento ottimale.

Rogitabile da subito, senza vincoli storico-artistici, questo rustico offre la flessibilità necessaria per realizzare la tua visione. Sfrutta al massimo il potenziale di questo immobile, posizionandoti in un'area di crescente sviluppo e richiesta.

Non perdere l'occasione di investire a Treviso. Contattaci oggi per ulteriori dettagli e per avviare il tuo



Per informazioni
Lorenzo Gottardo

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it