



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	MARE107
Comune	Jesolo
Provincia	Venezia
Località	Jesolo Lido
Zona	Mare
Tipologia	Mono
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	51
Prezzo	Euro 200.000
Camere	1
Bagni	1
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	1
Spese condominiali	1200/anno
Terrazze	1 - mq. 15,0
N° di unità	70
Piano	quarto (di 8 piani)
Riscaldamento	
Giardino	
Classe Energ.	F
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

In vendita a Jesolo, in piazza Nember, proponiamo un immobile mono appartamento a pochi passi dal mare. Situato al quarto piano e posizionato d'angolo, questo appartamento vanta una spaziosa terrazza abitabile di 15mq, perfetta per godersi momenti di relax e cene all'aperto.

L'interno dell'immobile si compone di una luminosa zona giorno, con un cucinino comunicante con il soggiorno, dotato di un comodo divano letto per gli ospiti. La zona notte offre una camera da letto matrimoniale, con la possibilità di un letto singolo o un eventuale letto a castello. Il bagno è completo di doccia, mentre un antibagno è provvisto di lavatrice e un pratico ripostiglio con uno scaffale a muro. L'appartamento include un posto auto di proprietà esclusiva, garantendo comodità e sicurezza. Inoltre, è dotato di un sistema di video sorveglianza per garantire la tranquillità dei residenti.

Il condominio offre ulteriori servizi al piano terra, come un vano deposito giochi e un servizio igienico. All'esterno, è disponibile una rastrelliera coperta per le biciclette.



Per informazioni  
**Brunello Vittoria**

[3494134346](tel:3494134346)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)