



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	D616
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Selvana
Zona	Fiera, Selvana
Tipologia	2 camere
Esterno	Appartamento
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	83
Prezzo	Euro 195.000
Camere	2
Bagni	1
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	1100 annue
Terrazze	1
N° di unità	6
Piano	1
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	



### Descrizione

Treviso località Selvana, condominio di sole 6 unità posizionato all'interno del parco secolare di una Villa storica è disponibile al primo piano questo grazioso appartamento.

Un grande soggiorno open-space con cucina separabile e un comodo terrazzo caratterizzano la zona giorno, due camere di cui una matrimoniale e la seconda comunque di ampie dimensioni e un bagno con doccia compongono la zona notte.

Completano la proprietà il garage e un posto auto coperto e un grande giardino condominiale.

L'immobile ha usufruito nel 2023 del 110% comprendente: cappotto esterno sostituzione della caldaia, radiatori, infissi, tapparelle e zanzariere.



Per informazioni  
**Gigio Grosso**

[3356030036](tel:3356030036)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)