



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	MARE178
<b>Comune</b>	Jesolo
<b>Provincia</b>	Venezia
<b>Località</b>	Lido di Jesolo
<b>Zona</b>	Mare
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Residence
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	115
<b>Prezzo</b>	Euro 374.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	1
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	
<b>N° di unità</b>	8
<b>Piano</b>	terra (di 3 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	



## Descrizione

Lido di Jesolo, a pochi metri da piazza Drago, proponiamo appartamenti in un nuovo ed esclusivo residence di sole otto unità di nuova costruzione. Il complesso sarà realizzato con una struttura ad alta efficienza energetica, in classe A4, offrendo soluzioni abitative di ultima generazione. L'appartamento al piano terra si apre su una zona living open-space di 28 mq, illuminata da ampie superfici vetrate che conducono al giardino privato di 300 mq, ideale per momenti di relax e convivialità. Il disimpegno conduce alla zona notte, con una stanza matrimoniale dotata di bagno finestrato, una camera singola che conduce al giardino e un secondo bagno padronale. Le dotazioni di alta qualità includono: impianto fotovoltaico, predisposizione per aria condizionata in zona notte e giorno, predisposizione impianti d'allarme e domotico, tapparelle motorizzate e riscaldamento a pavimento. Un'opportunità unica per vivere in una dimora moderna e confortevole, immersa in un contesto esclusivo.



Per informazioni  
**Brunello Vittoria**

[3494134346](tel:3494134346)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)