



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	B320
<b>Comune</b>	Giavera del Montello
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Giavera del Montello
<b>Zona</b>	
<b>Tipologia</b>	Bi/Trifamiliare
<b>Esterno</b>	Porzione di Casa
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	165
<b>Prezzo</b>	Euro 327.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	1
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Garage</b>	1 comodo per due auto
<b>Posto Auto</b>	2
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	1 - mq. 9,7
<b>N° di unità</b>	
<b>Piano</b>	terra-1 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	Giardino privato di Mq 74
<b>Classe Energ.</b>	A1
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Giavera del Montello, porzione di casa disposta su due piani fuori terra e così composta: al piano terra troviamo la zona giorno composta da un soggiorno con cucina separata con ampie vetrate che affaccino sullo scoperto privato, e posto auto, sempre al piano terra, proseguendo tramite il disimpegno, trovano posto il bagno e la lavanderia.

Al piano primo la zona notte è composta da un bagno finestrato, un ripostiglio/cabina armadio e 3 camere, di cui una matrimoniale con terrazzo e due singole.

La casa verrà costruita secondo i migliori standard costruttivi, sia in termini di prestazioni antisismiche che di efficienza energetica, per garantirvi i massimi comfort abitativi e un valore dell'immobile garantito nel tempo.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

**3351040067**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)