



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	D665
<b>Comune</b>	Ponzano Veneto
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Ponzano Veneto
<b>Zona</b>	
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Appartamento
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	160
<b>Prezzo</b>	Euro 248.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	1
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	2
<b>Spese condominiali</b>	1225 annue
<b>Terrazze</b>	2
<b>N° di unità</b>	10
<b>Piano</b>	1-2 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	D
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Ponzano Veneto, in zona residenziale tranquilla ma comoda a tutti i servizi, disponiamo di appartamento dagli ampi spazi, disposto su due livelli in una recente palazzina. L'immobile si compone di: ingresso sul soggiorno con zona pranzo e terrazza, cucina separata abitabile, disimpegno armadiato e bagno al piano primo; al piano secondo mansardato troviamo una spaziosa camera matrimoniale, una seconda camera con velux e studio con uscita su grande terrazza a tasca abitabile, bagno con vasca.

Al piano terra due posti auto di pertinenza davanti al condominio e garage al piano interrato.

Impianto aspirazione centralizzato, split zona notte e riscaldamento a pavimento.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)