



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	S293
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Intorno Mura
Tipologia	Singola
Esterno	Casa Singola
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	328
Prezzo	Euro 1.290.000
Camere	4
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	2 esterni
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	1
Piano	terra-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Villa Singola con piscina in zona fuori mura, Treviso - Progetto Esclusivo

Siamo lieti di presentarvi un'opportunità unica per vivere nel prestigioso quartiere fuori mura nord di Treviso. Questo esclusivo progetto residenziale offre una villa singola su due piani, progettata per chi cerca il perfetto connubio tra comfort, design moderno e sostenibilità.

La villa si distingue per un'architettura elegante e funzionale, con un ampio portico e un giardino perimetrale privato che garantisce momenti di relax e privacy all'aria aperta. Le zone giorno sono state studiate per amplificare la percezione dello spazio, grazie a pareti vetrate che creano una continuità visiva tra interno ed esterno, rendendo l'abitazione luminosa e accogliente.

Progettata secondo i più alti standard di efficienza energetica, questa villa offre un notevole risparmio sui consumi grazie all'uso di tecnologie avanzate, tra cui un impianto di climatizzazione autonomo e un impianto fotovoltaico. Queste soluzioni non solo migliorano il comfort abitativo, ma contribuiscono anche



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)