



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	A213
Comune	Silea
Provincia	Treviso
Località	Lanzago di Silea
Zona	
Tipologia	Attici/Mansarde
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	270
Prezzo	Euro 485.000
Camere	5
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	3 triplo un doppio lungi
Posto Auto	
Spese condominiali	1600 annue
Terrazze	4 - mq. 43,0
N° di unità	7
Piano	1-2 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	A1
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

In vendita a Lanzago di Silea, in zona residenziale centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo un prestigioso attico disposto su due livelli, completamente ristrutturato nel 2023, che unisce eleganza, comfort e modernità.

La particolarità dell'immobile è avere la possibilità delle 5 camere da letto, attualmente l'immobile è così composto:

al piano primo si trova un accogliente mini appartamento, composto da un luminoso soggiorno con zona pranzo, una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto a una terrazza privata, e un bagno. Questo livello offre una soluzione perfetta come dependance annessa all'immobile principale per ospiti o familiari, o stanze pluriuso, garantendo loro privacy e indipendenza.

Al piano secondo e ultimo, si sviluppa la zona principale dell'attico, con un ampio soggiorno che si apre su una terrazza abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina, separata dal soggiorno, è



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it