



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	B323
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Intorno Mura
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Porzione di Casa
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	240
Prezzo	Euro 615.000
Camere	4
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	
Posto Auto	2 altri 3 nella strada pri
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	
Piano	int-terra-primo
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 260
Classe Energ.	B
Prestaz.Energ.	.



Descrizione

A Treviso, nelle immediate vicinanze del centro città, proponiamo una signorile bivilla con giardino situata in una zona residenziale tranquilla e comoda a tutti i principali servizi e alla rete viaria.

L'immobile è stato completamente ristrutturato nell'2003 anni ed è stato soggetto ad ampliamento della zona giorno nel 2016, utilizzando materiali di pregio e finiture di alto livello, offrendo un ambiente elegante e moderno. La bivilla, disposta principalmente su due livelli, oltre a una cantina/magazzino al piano interrato, è caratterizzata da spazi ampi e luminosi, con un layout studiato per garantire la massima funzionalità e comfort abitativo.

L'abitazione è dotata di impianti all'avanguardia, tra cui riscaldamento a pavimento nella zona giorno e radiatori nella zona notte, climatizzazione nella zona giorno e nella zona notte, infissi ad isolamento termico e acustico, sistema di allarme perimetrale e volumetrico. Il giardino privato, che circonda la casa, è dotato di impianto di irrigazione e offre uno spazio verde perfetto per momenti di relax e convivialità.



Per informazioni

Nicola Polo

3928433299

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it