



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	T761
Comune	Ponzano Veneto
Provincia	Treviso
Località	Ponzano Veneto
Zona	
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	160
Prezzo	Euro 390.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1 posto auto esterno di
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	5
Piano	terra (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 200
Classe Energ.	A3
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

A Ponzano Veneto, proponiamo questo bellissimo appartamento situato al piano terra, facente parte di un fabbricato moderno ed elegante composto da sole 5 unità immobiliari. L'appartamento oggetto di vendita, si compone da un ingresso nel soggiorno e cucina a vista, nel disimpegno del reparto notte troviamo un armadio su misura molto contenitivo, tre camere da letto, di cui una matrimoniale con guardaroba e due stanze singole, due bagni di cui uno con vasca e uno doccia, entrambi rivestiti da un prezioso marmo bianco. L'immobile è costruito secondo il protocollo CasaClima e certificato in classe energetica A4, garantendo così massimo risparmio energetico e comfort abitativo; gode di un'ottima esposizione solare ed è arricchito da finiture di alto livello. Tra le dotazioni figurano l'impianto d'allarme, il sistema di irrigazione automatica per il giardino e la pompeiana, ideale per godere degli spazi esterni. Il garage, con accesso diretto alla casa, offre comodità e sicurezza; inoltre dispone di un posto auto esterno di proprietà. Una soluzione esclusiva, perfetta per chi cerca qualità e comfort.



Per informazioni

Nicola Polo

3928433299

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it