



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	A217
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Centro
Tipologia	Attici/Mansarde
Esterno	Attico/Mansarda
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	298
Prezzo	Euro 1.650.000
Camere	3
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1 piano terra
Posto Auto	1 scoperto all'interno de
Spese condominiali	
Terrazze	2 - mq. 50,0
N° di unità	3
Piano	3 (di 3 piani)
Riscaldamento	
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

A Treviso, a pochi passi dal Duomo, proponiamo in vendita un attico situato al terzo piano con ascensore, inserito in un contesto residenziale di sole tre unità abitative, attualmente in fase di ristrutturazione con consegna prevista entro Maggio 2025. L'immobile presenta spazi ben distribuiti e funzionali. Al piano terra sono presenti un garage di 18 mq, un posto auto esterno situato all'interno della corte condominiale, un ripostiglio e una lavanderia.

L'attico si sviluppa internamente con un ampio ingresso che introduce al salotto, proseguendo verso il soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, da cui si accede a una terrazza di 10 mq, perfetta per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere matrimoniali e una camera singola, accompagnate da tre bagni, garantendo comfort e privacy per tutti gli ambienti. Inoltre, un pratico ripostiglio aggiunge ulteriore spazio contenitivo all'abitazione.

Al piano superiore, una terrazza abitabile di 50 mq offre la possibilità di organizzare piacevoli cene estive



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)