



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Riferimento        | S296                         |
| Comune             | Villorba                     |
| Provincia          | Treviso                      |
| Località           | Fontane di Villorba          |
| Zona               |                              |
| Tipologia          | Singola                      |
| Esterno            | Casa Singola                 |
| Operazione         | Vendita                      |
| Mq Commerciali     | 350                          |
| Prezzo             | Euro 235.000                 |
| Camere             | 4                            |
| Bagni              | 2                            |
| Cucina             | 1                            |
| Soggiorno          | 1                            |
| Garage             |                              |
| Posto Auto         | 4 coperti e altri 4 scoperti |
| Spese condominiali |                              |
| Terrazze           | 2                            |
| N° di unità        | 1                            |
| Piano              | terra-1 (di 2 piani)         |
| Riscaldamento      | Autonomo a radiatori         |
| Giardino           | Giardino privato di Mq 850   |
| Classe Energ.      | F                            |
| Prestaz.Energ.     | -                            |



### Descrizione

Fontane di Villorba, casa singola costruita nel 1976, su due livelli con ampio giardino privato di mq 850. Al piano terra si accede attraverso un ingresso che porta al soggiorno, alla cucina separata e abitabile, a un bagno con zona lavanderia e a una spaziosa taverna di mq 30, trasformabile in garage. Al primo piano, ci sono quattro camere da letto, di cui tre matrimoniali e una singola, più un grande studio convertibile in una quinta camera. Sono presenti due terrazze e un secondo bagno. Completa la proprietà 4 posti auto coperti e spazio per ulteriori 4 posti scoperti. Situata in una zona residenziale ben servita da scuole, supermercati e trasporti, la casa è dotata di riscaldamento autonomo con radiatori.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

**3351040067**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)