



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	D684
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Selvana
<b>Zona</b>	Fiera, Selvana
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Residence
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	85
<b>Prezzo</b>	Euro 390.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	1 esterno
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	
<b>N° di unità</b>	9
<b>Piano</b>	terra (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	Giardino privato di Mq 121
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

"Le Cererie" è un residence di nuova costruzione a breve distanza dal centro storico di Treviso, che comprende 37 unità abitative organizzate in due comparti, progettate per soddisfare diverse esigenze abitative. Le tipologie spaziano da appartamenti a duplex con accesso indipendente, offrendo così una scelta ampia e versatile.

Ogni unità è dotata di un sistema fotovoltaico da 3 kW, contribuendo all'efficienza energetica, e presenta ampie vetrate che garantiscono luminosità negli spazi interni, ed è completo di garage e di un posto auto scoperto, facilitando la vita quotidiana.

L'appartamento in questione si sviluppa al piano terra e offre un accogliente soggiorno con angolo cottura, due camere da letto (una matrimoniale e una singola) e due bagni. L'area scoperta privata di 121 mq è ideale per momenti di relax.

Il residence è situato in una posizione strategica, vicino a scuole, fermate degli autobus e altri servizi



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)