



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	T781
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Centro
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	360
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	3
Bagni	4
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	2 uno doppio in larghez
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	1 - mq. 13,0
N° di unità	7
Piano	t+1
Riscaldamento	Centralizzato con contocalorie
Giardino	Giardino condominiale Giardino privato di Mq 15
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Nel centro storico di Treviso, vi proponiamo questo elegante appartamento, disposto su due livelli, che offre un ambiente unico e raffinato. Al piano terra, l'ampia zona living cattura l'attenzione con il fascino delle travi originali alla Sansovino e degli affreschi finemente restaurati, che conferiscono un'atmosfera esclusiva. Il pavimento in granulato di marmo, ispirato alla tradizione veneziana, aggiunge un tocco di sofisticata armonia tra passato e presente. La cucina, ampia e funzionale, è separata dal soggiorno e situata sotto un imponente arco in mattoni del 1700, arricchita da una spaziosa dispensa. Il piano ospita inoltre un bagno per gli ospiti, uno studio collegato alla lavanderia e un ingresso indipendente che conduce al silenzioso giardino interno.

Al piano superiore, la luce naturale illumina gli spazi, che comprendono tre camere da letto progettate per offrire massimo comfort e tranquillità. Ogni stanza, valorizzata da caldi pavimenti in parquet di rovere, è dotata di un bagno privato rifinito con cura. A completare l'appartamento, un terrazzo di 15 mq,



Per informazioni

**Nicola Polo**

**3928433299**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)