



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	P67
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Centro
Tipologia	Palazzetto
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	252
Prezzo	Euro 890.000
Camere	4
Bagni	2
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	2
Piano	terra e primo (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo
Giardino	
Classe Energ.	D
Prestaz.Energ.	167,43



### Descrizione

Treviso, in pieno centro vicinanze Piazza Santa Maria Maggiore e a due passi dal ponte Dante, abbiamo il piacere di proporre questa elegante porzione di palazzetto su due livelli e libera su tre lati, con ascensore e ampio garage privato, una rarità in centro storico.

L'immobile si distingue per la sua versatilità, ideale per adattarsi a diverse esigenze abitative e professionali.

Al piano terra veniamo accolti da un imponente ingresso, due stanze grandi pluriuso con gli attacchi per bagno e cucina, dove ad esempio poter ricavare un monolocale con altro ingresso indipendente, la possibilità di avere altre due camere matrimoniali per chi cerca le quattro camere oppure uno studio dove poter ricevere i propri clienti.

Un ampio garage, locale tecnico con caldaia a condensazione, cantina e ripostiglio concludono il piano terra.



Per informazioni  
**Mattia Novello**

**3408015175**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)