



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	T818
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Centro
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	260
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	3
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1 doppio
Posto Auto	
Spese condominiali	2769 annue comprensiv
Terrazze	1 - mq. 85,0
N° di unità	4
Piano	i-terra-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 85
Classe Energ.	B
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Eleganza e comfort nel cuore di Treviso

Nel suggestivo scenario di Piazza Filodrammatici, questo raffinato appartamento incarna il fascino della storia e il comfort della modernità. Situato in un palazzo cinquecentesco recentemente ristrutturato, l'abitazione offre spazi generosi, finiture di pregio e dettagli architettonici che ne esaltano l'unicità.

L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, arricchito da un'accogliente area caminetto e angolo TV, in perfetta armonia con la sala da pranzo, luminosa e conviviale grazie al doppio affaccio. La zona notte è composta da una camera padronale con bagno en suite, due ulteriori camere, di cui una attualmente adibita a guardaroba con ampie armadiature, e due bagni.

Materiali pregiati caratterizzano ogni ambiente: travi a vista decorate, affreschi a lesena sulle pareti, pavimentazione in terrazzo alla veneziana e tavole in rovere di grandi dimensioni.

Un ascensore privato conduce alla zona lavanderia/stireria e al giardino pensile, uno spazio esclusivo con



Per informazioni
Andrea Grosso

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it