



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento | MARE246

Comune | Jesolo

Provincia | Venezia

Località | Lido di Jesolo

Zona | Mare

Tipologia | Mini

Esterno | Palazzo

Operazione | Vendita

Mq Commerciali | 53

Prezzo | Euro 280.000

Camere | 1

Bagni | 1

Cucina |

Soggiorno |

Garage | 1

Posto Auto |

Spese condominiali |

Terrazze | 1

N° di unità |

Piano | terra

Riscaldamento | Autonomo a radiatori

Giardino |

Classe Energ. | D

Prestaz.Energ. | -



### Descrizione

Bilocale in vendita tra Piazza Drago e Piazza Milano - Jesolo Lido

In ottima posizione tra Piazza Drago e Piazza Milano, a pochi minuti a piedi dalla spiaggia, proponiamo in vendita un luminoso appartamento bilocale, ideale sia come casa vacanze che come investimento. L'immobile è inserito in un contesto residenziale tranquillo, ben curato e dotato di una zona solarium condominiale, perfetta per godersi il sole in totale relax. La zona è ben servita tutto l'anno, comoda a negozi, servizi, fermate autobus e piste ciclabili.

L'appartamento è composto da un'accogliente soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera matrimoniale, e un bagno finestrato con box doccia e finiture moderne. Gli ambienti sono ben distribuiti e pensati per garantire funzionalità e comfort in ogni stagione.

Elemento di valore è il garage privato, incluso nella proprietà: una comodità rara nella zona, soprattutto in alta stagione, che aggiunge valore e praticità sia per uso personale che in ottica di affitto turistico.



Per informazioni

**Alberto Simioni**

**3492892460**

**04211890085**

**Via Borgo Cavour, 6**

**31100 Treviso, Italia**

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**www.grossoandpartners.it**