



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	T842
Comune	Preganziol
Provincia	Treviso
Località	San Trovaso
Zona	
Tipologia	3 camere
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	125
Prezzo	Euro 305.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1 fronte garage
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	10
Piano	terra (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 160
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

San Trovaso, nel comune di Preganziol, è in fase di realizzazione un nuovo intervento residenziale composto da un fabbricato di dieci unità abitative. La consegna è prevista per dicembre 2026. Il progetto prevede appartamenti tutti dotati di 3 camere da letto, con spazi ampi e ben distribuiti.

Ogni unità dispone di garage privato e posto auto scoperto antistante il garage. Gli immobili sono dotati di riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione a split con due macchine, una per la zona giorno e una per la zona notte, e sistema di ventilazione meccanica controllata puntuale installato nella zona giorno e nella camera matrimoniale. I serramenti sono in PVC e le tapparelle sono motorizzate, a garanzia di un elevato livello di isolamento termico e acustico.

Sono disponibili diverse soluzioni abitative: al piano terra si trovano appartamenti con giardini privati, ideali per chi desidera spazi esterni esclusivi; ai piani primo e secondo sono proposte unità con terrazze abitabili, perfette per vivere all'aperto in tutte le stagioni.



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it