



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	T853
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Santa Bona
Zona	Monigo, San Liberale, S...
Tipologia	3 camere
Esterno	Appartamento
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	141
Prezzo	Euro 296.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	2 di cui uno singolo 18 m
Posto Auto	
Spese condominiali	900/1000
Terrazze	
N° di unità	5
Piano	terra (di 1 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 110
Classe Energ.	B
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

In zona Santa Bona Nuova a Treviso, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra recentemente ristrutturato nel 2025.

L'immobile si sviluppa su un unico livello e offre spazi funzionali e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, ideale per la vita quotidiana e momenti di convivialità. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole, adatte sia per esigenze familiari che per chi desidera uno studio o una stanza ospiti.

Sono presenti due bagni, uno finestrato con doccia e uno cieco, privo di doccia. Il punto di forza della proprietà è il giardino privato di 110 mq, uno spazio esterno esclusivo perfetto per il relax, i giochi dei bambini o momenti all'aperto.

Completa la proprietà due garage di cui uno doppio che garantisce comodità di parcheggio e ulteriore spazio per deposito o uso accessorio e uno singolo di 18 mq.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)