



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	MARE275
Comune	Jesolo
Provincia	Venezia
Località	Lido di Jesolo
Zona	Mare
Tipologia	Mini
Esterno	Appartamento
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	55
Prezzo	Euro 210.000
Camere	1
Bagni	1
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	1 condominiale
Spese condominiali	350
Terrazze	1
N° di unità	
Piano	1 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo
Giardino	
Classe Energ.	D
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

In posizione esclusiva e introvabile, nella via più rinomata di Jesolo, Via Andrea Bafile, proponiamo un bilocale di ampia metratura, situato direttamente in corrispondenza dell'accesso al mare, una caratteristica che rende questa proprietà estremamente rara e di grande valore.

L'appartamento si distingue fin dal primo ingresso per la sua straordinaria luminosità, garantita dall'ottima esposizione e dalle ampie aperture che valorizzano ogni ambiente, creando una piacevole sensazione di comfort.

La zona giorno è composta da un soggiorno di generose dimensioni con angolo cottura, un ambiente accogliente e versatile dove la disposizione consente di organizzare comodamente l'area living con divano, zona pranzo e cucina, mantenendo una piacevole separazione visiva tra le diverse funzioni. Dal soggiorno si accede direttamente a una terrazza di grandi dimensioni, vero e proprio valore aggiunto dell'immobile. Questo spazio esterno rappresenta un'estensione naturale della zona giorno ed è ideale per



Per informazioni
Alberto Simioni

3492892460

04211890085

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it