



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	MARE276
Comune	Jesolo
Provincia	Venezia
Località	Lido di Jesolo
Zona	Mare
Tipologia	2 camere
Esterno	Appartamento
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	60
Prezzo	Euro 235.000
Camere	2
Bagni	1
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	
Posto Auto	1 condominiale
Spese condominiali	350
Terrazze	1
N° di unità	
Piano	1 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo
Giardino	
Classe Energ.	D
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

In posizione esclusiva e introvabile, nella via più rinomata di Jesolo, Via Andrea Bafile, proponiamo un trilocale di ampia metratura, situato direttamente in corrispondenza dell'accesso al mare, una caratteristica che rende questa proprietà estremamente rara e di grande valore. L'appartamento si distingue per la generosità degli spazi e per l'ottima luminosità, che valorizza ogni ambiente. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, e da un cucinotto separato, funzionale e riservato. La zona notte offre due camere da letto di grandi dimensioni, entrambe con accesso diretto alla terrazza, e un bagno, garantendo comfort e praticità per tutta la famiglia. L'immobile dispone di impianto di climatizzazione a split, per assicurare benessere e piacevolezza anche durante le giornate più calde. Completa la proprietà un posto auto condominiale, un vantaggio raro e prezioso in una zona così centrale.

La combinazione tra posizione centrale, accesso diretto alla spiaggia, ampiezza degli spazi interni ed



Per informazioni
Alberto Simioni

3492892460

04211890085

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it