



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	T890
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	
Zona	San Zeno, Sant'Antonin
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	147
Prezzo	Euro 139.000
Camere	3
Bagni	1
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	1100€/anno escluso risc
Terrazze	2
N° di unità	6
Piano	2 (di 3 piani)
Riscaldamento	Centralizzato con contacalorie
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre in vendita un appartamento che profuma di casa vissuta e di nuove possibilità, situato al secondo piano di un contesto tranquillo nel quartiere San Lazzaro, a Treviso, a soli 900 metri dalla stazione dei treni. Una posizione che unisce la quiete residenziale alla comodità dei collegamenti, ideale per chi cerca equilibrio tra vita privata e dinamismo quotidiano.

L'ingresso accompagna verso un soggiorno accogliente e luminoso, affiancato da una cucina abitabile separata, entrambi collegati a una terrazza profonda 1,2 metri, uno spazio sospeso tra interno ed esterno dove la luce del sud disegna le giornate. Un ulteriore terrazzino aggiunge respiro agli ambienti, mentre il ripostiglio, oggi adibito a lavanderia, suggerisce già una trasformazione futura, offrendo la possibilità di ricavare un secondo bagno.

La zona notte si sviluppa con tre camere, di cui due matrimoniali e una singola, pensate per accogliere una famiglia numerosa o per essere reinterpretate in chiave investimento, creando spazi da destinare alla



Per informazioni
Lorenzo Gottardo

3484064532

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it