



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	D791
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Centro
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	112
Prezzo	Euro 430.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	1 - mq. 11,0
N° di unità	6
Piano	1 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Treviso Viale Luzzatti, proponiamo in vendita un elegante appartamento in classe A4, situato al primo piano di una moderna palazzina composta da sole sei unità abitative, caratterizzata da linee contemporanee e un contesto curato. L'ingresso si apre direttamente su una luminosa zona giorno con cucina a vista, uno spazio accogliente e ben distribuito valorizzato da un'ampia vetrata che consente un'eccellente illuminazione naturale e offre la possibilità di vivere una comoda terrazza ideale per momenti di relax o convivialità dove si può pranzare e cenare. Dalla zona living si accede a un funzionale corridoio che conduce alla zona notte, dove troviamo un primo bagno finestrato, una camera singola versatile e una spaziosa camera matrimoniale dotata di bagno privato anch'esso finestrato. Tutti gli ambienti sono progettati con uno stile moderno e finiture di qualità, pensati per garantire comfort ed eleganza in ogni dettaglio. L'immobile è inoltre dotato di riscaldamento a pavimento e impianto fotovoltaico, soluzioni che assicurano efficienza energetica e benessere abitativo durante tutto l'anno.



Per informazioni
Andrea Grosso

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it