



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	MARE298
<b>Comune</b>	Jesolo
<b>Provincia</b>	Venezia
<b>Località</b>	Lido di Jesolo
<b>Zona</b>	Mare
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	110
<b>Prezzo</b>	Euro 980.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	1 doppio in lunghezza
<b>Spese condominiali</b>	2000
<b>Terrazze</b>	1
<b>N° di unità</b>	6
<b>Piano</b>	5 (di 6 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Nuova costruzione composta da sole 6 unità abitative, situata in posizione strategica tra Piazza Mazzini e Piazza Aurora, a soli 200 metri dalla spiaggia. In un contesto moderno ed elegante, proponiamo esclusivo appartamento al quinto piano, ideale per chi desidera vivere il mare senza rinunciare a comfort, spazio e qualità abitativa.

L'immobile si distingue per gli ambienti ampi e particolarmente luminosi grazie alle grandi vetrate che valorizzano la zona living. L'ingresso conduce a un generoso soggiorno con angolo cottura, uno spazio moderno e accogliente pensato per vivere momenti di relax e convivialità in famiglia o con amici. La zona notte si sviluppa in modo funzionale e armonioso, offrendo tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole, pensate per soddisfare ogni esigenza abitativa. Completano la proprietà due bagni e un ampio posto auto coperto doppio in lunghezza.

Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento e impianto di raffrescamento canalizzato, l'appartamento



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

[3492892460](tel:3492892460)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)