



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	D794
Comune	Villorba
Provincia	Treviso
Località	
Zona	
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	103
Prezzo	Euro 190.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	€80 al mese
Terrazze	2
N° di unità	
Piano	1 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	D
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

In località Venturali di Villorba, proponiamo in vendita luminoso trilocale di circa 100 mq situato al primo piano di una palazzina del 2003 dotata di ascensore.

L'abitazione, sviluppata interamente su un unico livello, si distingue per gli spazi generosi e la grande vivibilità degli ambienti. La zona giorno di circa 35 mq accoglie soggiorno e cucina in un ambiente ampio e luminoso, con accesso diretto allo splendido terrazzo di ben 70 mq disposto su tre lati, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi desidera uno sfogo esterno davvero raro da trovare.

La zona notte è composta da camera matrimoniale, camera doppia e due bagni entrambi finestrati, elemento sempre molto ricercato.

Completa la proprietà un garage di 18 mq al piano interrato e un comodo posto auto esterno.

L'immobile viene venduto comprensivo di cucina, armadiature, impianto di climatizzazione e arredi bagno, risultando quindi una soluzione pronta da abitare.



Per informazioni  
**Brunello Vittoria**

[3494134346](tel:3494134346)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)