



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	MARE309
Comune	Jesolo
Provincia	Venezia
Località	Jesolo Pineta
Zona	Mare
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	160
Prezzo	Euro 1.400.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	1
N° di unità	43
Piano	5 (di 7 piani)
Riscaldamento	Autonomo
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

NUOVA REALIZZAZIONE A JESOLO PINETA &#8211; A POCHI PASSI DAL MARE

Nel cuore di Jesolo Pineta nasce un esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione composto da 6 moderne palazzine per un totale di 43 unità abitative. Un progetto pensato per offrire comfort, efficienza energetica e qualità costruttiva in una delle zone più verdi e tranquille del litorale, a breve distanza dalla spiaggia e dai principali servizi.

Proponiamo in vendita un appartamento situato al quinto piano, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. La zona giorno comprende uno spazioso e luminoso soggiorno con angolo cottura, mentre la zona notte è composta da tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole, oltre a due bagni funzionali e moderni.

Elemento distintivo della proprietà è l'ampia terrazza, uno spazio esterno esclusivo che circonda l'abitazione e consente di godere appieno della tranquillità della Pineta, perfetto per pranzi all'aperto,



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

[3492892460](tel:3492892460)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)