



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento | **B391**
Comune | **Villorba**
Provincia | **Treviso**
Località |
Zona |
Tipologia | **Bi/Trifamiliare**
Esterno | **Palazzo**
Operazione | **Vendita**

Mq Commerciali | **226**

Prezzo | **Euro 360.000**

Camere | **2**

Bagni | **3**

Cucina | **1**

Soggiorno | **1**

Garage | **1 doppio in larghezza**

Posto Auto |

Spese condominiali |

Terrazze | **3**

N° di unità | **4**

Piano |

Riscaldamento | **Autonomo a pavimento**

Giardino | **Giardino privato di Mq 60**

Classe Energ. |

Prestaz.Energ. |



Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre in vendita, a Villorba, una splendida casa a schiera centrale, costruita nel 2017 e immersa in una zona residenziale dove il silenzio ha ancora il sapore di casa. Si sviluppa su tre livelli fuori terra e uno interrato, come un abbraccio che accompagna le stagioni della vita. Al piano terra, un giardino di 60 mq invita a rallentare, mentre il soggiorno, separato dalla cucina, regala a ogni momento la sua intimità. Dalla cucina si apre una comoda terrazza di servizio, accanto al bagno ospiti. Al primo piano si trovano due camere matrimoniali, una stanza singola ideale come guardaroba e un bagno. Salendo, la mansarda open space diventa una terza camera matrimoniale, piccolo regno per i figli. Nell'interrato trovano posto la taverna, la lavanderia con bagno e doccia e un garage doppio in larghezza, completato da un posto auto scoperto di proprietà. Il comfort è curato in ogni dettaglio: riscaldamento a pavimento ai primi due livelli, termosifoni in mansarda, termoconvettori per caldo e freddo nell'interrato e split di climatizzazione ai tre piani abitati. I



Per informazioni
Lorenzo Gottardo

3484064532

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it