Riferimento	B395
Comune	Breda di Piave
Provincia	Treviso
Località	
Zona	
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Abbinata
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	170
Prezzo	Euro 365.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	2
N° di unità	2
Piano	T-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 220
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

A Breda di Piave, disponiamo di moderna bivilla indipendente in classe A4 inserita in un contesto residenziale appartato e tranquillo, disposta su due livelli. Al piano terra troviamo l'ingresso sul bellissimo soggiorno open space di oltre 45 mq con cucina a vista, disimpegno che porta al bagno finestrato a servizio del piano e garage singolo. Al primo piano la zona notte si sviluppa con 3 comode camere (di cui una matrimoniali, una doppia e una singola), il bagno che serve il piano e due terrazze. Il giardino privato è libero su 3 lati e con accesso diretto al patio esterno dalla zona giorno in cui è possibile inserire una pompeiana. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore e aria condizionata a split, impianto fotovoltaico, possibilità di avere la VMC e predisposizione per l'impianto d'allarme. Sono disponibili ulteriori implementazioni sugli impianti da concordare con il costruttore.
Consegna a fine anno 2027.



Per informazioni

Eleonora Crema

3394237843

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it