Riferimento	**T932**
Comune	**Villorba**
Provincia	**Treviso**
Località	**Carità**
Zona	
Tipologia	**3 camere**
Esterno	**Palazzo**
Operazione	**Vendita**
Mq Commerciali	**173**
Prezzo	**Euro 370.000**
Camere	**3**
Bagni	**2**
Cucina	
Soggiorno	
Garage	**1 singolo grande**
Posto Auto	**1 posto auto esterno**
Spese condominiali	
Terrazze	**1**
N° di unità	**4**
Piano	**T (di 2 piani)**
Riscaldamento	**Autonomo a pavimento**
Giardino	**Giardino privato di Mq 284**
Classe Energ.	**A4**
Prestaz.Energ.	**-**



Descrizione

Vi proponiamo questo nuovo intervento in fase di realizzazione a Villorba di poche unità, situato nelle immediate vicinanze dei principali servizi.
L'immobile proposto, con ingresso indipendente, lo accoglie con un grazioso soggiorno, caratterizzato da un luminoso angolo cottura che promette momenti conviviali. La disposizione comprende due spaziose camere matrimoniali e una camera singola, offrendo versatilità d'uso. Il soggiorno si affaccia con eleganza verso un portico e un giardino privato, creando uno spazio esterno ideale per relax e intrattenimento.
L'immobile è dotato di un ampio garage singolo al piano interrato, garantendo comodità per il parcheggio, oltre a un posto auto esterno.
L'appartamento, in linea con gli standard di efficienza energetica, è certificato in Classe A4 e contribuirà attivamente alla sostenibilità ambientale grazie ai 4,5 kW dedicati di impianto fotovoltaico.
Consegna prevista primavera 2028.



Per informazioni

Lorenzo Gottardo

3484064532

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it